

O naszych usługach ubezpieczeniowych i hipotecznych

Way Better Finance jest znakiem towarowym Access Financial Services Ltd.
8 St. James's Square London SW1Y 4JU

1. Urząd ds. Nadzoru Finansowego (FCA)

FCA jest niezależnym organem nadzoru, który reguluje usługi finansowe. Niniejszy dokument został opracowany przez FCA w celu przekazania konsumentom rozważającym zakup określonych produktów finansowych. Musisz przeczytać ten ważny dokument. Wyjaśnia oferowane usługi i sposób, w jaki za to zapłacisz.

2. Czyje produkty oferujemy?

Insurance	
<input checked="" type="checkbox"/>	Oferujemy produkty różnych ubezpieczycieli w zakresie ubezpieczeń.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy produkty tylko od ograniczonej liczby ubezpieczycieli.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy produkt tylko od jednego ubezpieczyciela.

Hipoteki pierwszego obciążenia	
<input type="checkbox"/>	Nie jesteśmy ograniczeni w zakresie kredytów hipotecznych z pierwszym obciążeniem, które rozważymy dla Ciebie.
<input checked="" type="checkbox"/>	Oferujemy szeroką gamę kredytów hipotecznych za pierwszym razem z całego rynku, ale nie oferujemy produktów, które można uzyskać tylko udając się bezpośrednio do pożyczkodawcy. Oferujemy produkty do celów osobistych i biznesowych.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy tylko kredyty hipoteczne z pierwszym obciążeniem od ograniczonej liczby pożyczkodawców. Przekażemy Ci listę pożyczkodawców, z których korzystamy.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy tylko kredyty hipoteczne z pierwszym obciążeniem od jednego pożyczkodawcy.

Hipoteki drugiego obciążenia	
<input type="checkbox"/>	Nie jesteśmy ograniczeni w zakresie hipotek drugiego obciążenia, które analizujemy dla Ciebie.
<input checked="" type="checkbox"/>	Oferujemy szeroką gamę kredytów hipotecznych drugiego obciążenia z całego rynku, ale nie oferujemy produktów, które można uzyskać tylko udając się bezpośrednio do pożyczkodawcy. Oferujemy produkty do celów osobistych i biznesowych.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy tylko kredyty hipoteczne drugiego obciążenia od ograniczonej liczby kredytodawców. Przekażemy Ci listę pożyczkodawców, z których korzystamy.
<input type="checkbox"/>	Oferujemy tylko kredyty hipoteczne drugiego obciążenia od jednego pożyczkodawcy.

3. Jakie usługi zapewniamy?

Insurance	
<input checked="" type="checkbox"/>	Doradzimy i przedstawimy rekomendację po dokonaniu oceny Twoich potrzeb w zakresie ubezpieczeń na życie, ochrony dochodów i budynków/mienia.

<input type="checkbox"/>	Nie otrzymasz od nas porady ani rekomendacji w zakresie ubezpieczeń na życie, ochrony dochodów lub budynków\treści. Możemy zadać kilka pytań, aby zawęzić wybór produktów, o których poinformujemy. Będziesz wtedy musiał dokonać własnego wyboru.
--------------------------	--

Hipoteka pierwszego obciążenia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Doradzimy i zarekomendujemy Tobie po dokonaniu oceny Twoich potrzeb.
<input type="checkbox"/>	Nie otrzymasz od nas rekomendacji. Zdecydowałeś się wybrać swój własny produkt, a my wyjaśniliśmy tego konsekwencje. Otrzymasz ilustrację, która powie Ci o wszelkich opłatach związanych z konkretnym produktem.

Hipoteka drugiego obciążenia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Doradzimy i zarekomendujemy Tobie po dokonaniu oceny Twoich potrzeb.
<input type="checkbox"/>	Nie otrzymasz od nas rekomendacji. Zdecydowałeś się wybrać swój własny produkt, a my wyjaśniliśmy tego konsekwencje. Otrzymasz ilustrację, która opowie Ci o wszelkich opłatach związanych z konkretnym produktem.

4. Za co nam zapłacisz?

Mortgages	
<input checked="" type="checkbox"/>	Uzyskamy prowizję od pożyczkodawcy.
<input checked="" type="checkbox"/>	Stała opłata 295.00 £ za wniosek. Stała opłata 495.00 £ płatna po przedstawieniu oferty. Przykładowo, za pożyczkę 150,000 £ opłata wynosi 790.00 £.

Przy rozważaniu konkretnego kredytu hipotecznego otrzymasz ilustrację kluczowych faktów, która poinformuje Cię o wszelkich związanych z nim opłatach.

Zwrot opłat.

Ubezpieczenie	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otrzymamy prowizję od ubezpieczyciela.
<input type="checkbox"/>	Otrzymamy opłatę od klienta.

Otrzymasz wycenę, która poinformuje Cię o wszelkich innych opłatach związanych z konkretną polisą ubezpieczeniową.

Jeśli pobierzemy opłatę, a kredyt hipoteczny nie zostanie zrealizowany, otrzymasz:	
<input type="checkbox"/>	Pełny zwrot
<input type="checkbox"/>	Częściowy zwrot.
<input checked="" type="checkbox"/>	Nie otrzymasz zwrotu.

5. Jaki jest organ nadzorczy?

Access Financial Services jest autoryzowany i regulowany przez Financial Conduct Authority. Numer rejestru FCA 301173.

Działalność prowadzona przez Access Financial Services zajmuje się doradztwem i organizowaniem ubezpieczeń i regulowanych kredytów hipotecznych.

Możesz to sprawdzić w Rejestrze Usług Finansowych, odwiedzając stronę www.fsa.gov.uk/register lub kontaktując się z FCA pod numerem 0800 111 6768.

Opłaty za nasze usługi.

Jeśli prowizja zostanie zapłacona od polecanego produktu i zostanie anulowana, po upływie okresu anulowania, a to skutkuje koniecznością zwrotu prowizji, wówczas zastrzegamy sobie prawo do żądania zapłaty tej kwoty bezpośrednio od Ciebie.

6. Co zrobić, jeśli masz skargę

Jeśli chcesz zgłosić reklamację, skontaktuj się z nami:

Pisemnie: Napisz do Access Financial Services, 8 St. James's Square, London, SW1Y 4JU

Telefonicznie: Numer telefonu 0800 999 3939

Jeśli nie możesz skierować skargi do nas, zawsze możesz skierować ją do Rzecznika ds. Usług Finansowych.

7. Czy jesteśmy objęci Programem Rekompensat Usług Finansowych? (FSCS)?

Jesteśmy objęci FSCS. Możesz mieć prawo do odszkodowania z programu, jeśli nie możemy spełnić naszych zobowiązań. Zależy to od rodzaju działalności i okoliczności roszczenia..

Ubezpieczenie

Doradztwo ubezpieczeniowe i zawieranie umów ubezpieczenia pokrywane jest do 90% szkody bez górnego limitu. W przypadku obowiązkowych grup ubezpieczeń doradztwo i organizacja ubezpieczenia pokrywane jest w 100% szkody, bez górnego limitu.

Więcej informacji na temat ustaleń dotyczących systemu rekompensat można znaleźć w FSCS.

Kredyty hipoteczne

Doradztwo i aranżacja kredytu hipotecznego są objęte gwarancją do maksymalnego limitu 50 000 £

Więcej informacji na temat ustaleń dotyczących systemu rekompensat można znaleźć w FSCS.